



## CITY COUNCIL REGULAR MEETING

Clearlake City Hall Council Chambers

14050 Olympic Dr, Clearlake, CA

Thursday, January 05, 2023

Regular Meeting 6:00 PM

---

The City Council meetings are viewable in person in the Council Chambers, via livestreaming on the City's YouTube Channel ([https://www.youtube.com/channel/UCTyifT\\_nKS-3woxEu1ilBXA](https://www.youtube.com/channel/UCTyifT_nKS-3woxEu1ilBXA)) or "Lake County PEG TV Live Stream" at <https://www.youtube.com/user/LakeCountyPegTV/featured> and the public may participate through Zoom at the link listed below. The public can submit comments and questions in writing for City Council consideration by sending them to the Administrative Services Director/City Clerk at [mswanson@clearlake.ca.us](mailto:mswanson@clearlake.ca.us). To give the City Council adequate time to review your questions and comments, please submit your written comments prior to 4:00 p.m. on the day of the meeting.

---

### AGENDA

**MEETING PROCEDURES:** *All items on agenda will be open for public comments before final action is taken. Citizens wishing to introduce written material into the record at the public meeting on any item are requested to provide a copy of the written material to the Administrative Services Director/City Clerk prior to the meeting date so that the material may be distributed to the City Council prior to the meeting. Speakers must restrict comments to the item as it appears on the agenda and stay within a three minutes time limit. The Mayor has the discretion of limiting the total discussion time for an item.*

#### AMERICANS WITH DISABILITY ACT (ADA) REQUESTS

If you need disability related modification, including auxiliary aids or services, to participate in this meeting, please contact Melissa Swanson, Administrative Services Director/City Clerk at the Clearlake City Hall, 14050 Olympic Drive, Clearlake, California 95422, phone (707) 994-8201, ext 106, or via email at [mswanson@clearlake.ca.us](mailto:mswanson@clearlake.ca.us) at least 72 hours prior to the meeting, to allow time to provide for special accommodations.

#### AGENDA REPORTS

Staff reports for each agenda item are available for review at [www.clearlake.ca.us](http://www.clearlake.ca.us). Any writings or documents pertaining to an open session item provided to a majority of the City Council less than 72 hours prior to the meeting, shall be made available for public inspection on the City's website at [www.clearlake.ca.us](http://www.clearlake.ca.us).

**Zoom Link:** <https://clearlakeca.zoom.us/j/82760926596>

#### A. ROLL CALL

#### B. PLEDGE OF ALLEGIANCE

**C. INVOCATION/MOMENT OF SILENCE:** *The City Council invites members of the clergy, as well as interested members of the public in the City of Clearlake, to voluntarily offer an invocation before the beginning of its meetings for the benefit and blessing of the City Council. This opportunity is*

*voluntary and invocations are to be less than three minutes, offered in a solemn and respectful tone, and directed at the City Council. Invocational speakers who do not abide by these simple rules of respect and brevity shall be given a warning and/or not invited back to provide a subsequent invocation for a reasonable period of time, as determined appropriate by the City. This policy is not intended, and shall not be implemented or construed in any way, to affiliate the City Council with, nor express the City Council's preference for, any faith or religious denomination. Rather, this policy is intended to acknowledge and express the City Council's respect for the diversity of religious denominations and faith represented and practiced among the citizens of Clearlake. If a scheduled invocational speaker does not appear at the scheduled meeting, the Mayor will ask that the City Council observe a moment of silence in lieu of the invocation. More information about the City's invocation policy is available upon request by contacting the Administrative Services Director/City Clerk at (707) 994-8201x106 or via email at [mswanson@clearlake.ca.us](mailto:mswanson@clearlake.ca.us).*

**D. ADOPTION OF THE AGENDA** *(This is the time for agenda modifications.)*

**E. PRESENTATIONS**

1. Presentation of a Proclamation in Remembrance of Retired Judge Richard Freeborn
2. Presentation to City Employees and Volunteers in Recognition of Their Service
3. Presentation of a Proclamation Declaring January 2023 as Human Trafficking Awareness Month
4. Update on Recreation and Events

**F. PUBLIC COMMENT:** *This is the time for any member of the public to address the City Council on any matter not on the agenda that is within the subject matter jurisdiction of the City. **The Brown Act, with limited exceptions, does not allow the Council or staff to discuss issues brought forth under Public Comment.** The Council cannot take action on non-agenda items. Concerns may be referred to staff or placed on the next available agenda. Please note that comments from the public will also be taken on each agenda item. Comments shall be limited to three (3) minutes per person.*

**G. CONSENT AGENDA:** *All items listed under the Consent Agenda are considered to be routine in nature and will be approved by one motion. There will be no separate discussion of these items unless a member of the Council requests otherwise, or if staff has requested a change under Adoption of the Agenda, in which case the item will be removed for separate consideration. Any item so removed will be taken up following the motion to approve the Consent Agenda.*

5. Authorization of Agreement with American Ramp Company for Design Services for the Austin Skate Park Project  
Recommended Action: Move to approve the contract with American Ramp Company in the amount of \$43,500
6. Warrants  
Recommended Action: Receive and file

7. Amendment to the Management Benefit Plan Section 6-2.5 Executive Leave Account to Establish Consistency to Executive Leave Banks for Management Employees; Resolution No. 2023-04  
Recommended Action: Adopt resolution

#### **H. PUBLIC HEARING**

8. Consideration of the second reading for the acceptance and implementation of the 2022 California Building Standard Codes (CBSC), and adopting by reference the 2021 Uniform Swimming Pool, Spa/Hot Tub Codes; 2021 Uniform Solar, Hydronics & Geothermal Codes; 2021 International Building Codes (IBC); 2021 International Residential Codes (IRC) and the 2021 International Fire Codes (IFC).  
Recommended Action: Adopt Resolution CC 2022-69, A Resolution of the City Council of the City of Clearlake approving the acceptance and implementation as described in Ordinance No. 267-2023.
9. Consideration of Resolution 2023-03 Authorizing the Extension of the Temporary Closure of Certain Roads, to Reduce Illegal Dumping and to Protect the Environment, and the Public Health and Welfare  
Recommended Action: Adopt Resolution 2023-03

#### **I. BUSINESS**

10. Consideration of Employment Services Agreement with Timothy Hobbs as Police Chief  
Recommended Action: Approve Employment Services Agreement for Police Chief with Timothy Hobbs
11. 2023 Mayor's Appointments  
Recommended Action: By motion, ratify the 2023 Mayor's Appointments
12. Consideration of Appointing Councilmembers as Representatives to the CalCities Redwood Empire Division, Resolution No. 2023-01: A Resolution of the City Council of the City of Clearlake Appointing Representatives to Represent and Vote on Behalf of the City at the CalCities, Redwood Empire Division Business Meetings and Represent the City and Vote at the Division Legislative Committee Meetings  
Recommended Action: Ratify Mayor Perdock's appointments and adopt resolution

#### **J. CITY MANAGER AND COUNCILMEMBER REPORTS**

13. Appointments to the Measure V Oversight Committee by Council Members Cremer and Slooten

#### **K. FUTURE AGENDA ITEMS**

#### **L. CLOSED SESSION**

- (14) Conference with Legal Counsel Pursuant to Government Code Section 54956.9(b): One potential case

**(15)** Conference with Legal Counsel- Existing Litigation: Pursuant to Government Code Section 54956.9(d)(1): Name of Case: City of Clearlake v. Testate & Intestate Successors of Bailey Lumbers Co., et al., Case No. CV421697, Lake County Superior Court

**M. ANNOUNCEMENT OF ACTION FROM CLOSED SESSION**

**N. ADJOURNMENT**

POSTED: January 2, 2023

BY:



---

Melissa Swanson, Administrative Services Director/City Clerk



## REUNIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Clearlake City Hall Council Chambers  
14050 Olympic Dr, Clearlake, CA

jueves, 05 de enero de 2023

Reunión Ordinaria 6:00 PM

---

Las reuniones del Concejo Municipal se pueden ver en persona en las Cámaras del Consejo, a través de transmisión en vivo en el Canal de YouTube de la Ciudad ([https://www.youtube.com/channel/UCTyifT\\_nKS-3woxEu1iIBXA](https://www.youtube.com/channel/UCTyifT_nKS-3woxEu1iIBXA)) o "Lake County PEG TV Live Stream" en <https://www.youtube.com/user/LakeCountyPegTV/featured> y el público puede participar a través de Zoom en el enlace que se detalla a continuación. El público puede enviar comentarios y preguntas por escrito para la consideración del Concejo Municipal enviándolos al Director de Servicios Administrativos / Secretario de la Ciudad en [mswanson@clearlake.ca.us](mailto:mswanson@clearlake.ca.us). Para darle al Concejo Municipal el tiempo adecuado para revisar sus preguntas y comentarios, envíe sus comentarios por escrito antes de las 4:00 p.m. del día de la reunión.

---

### AGENDA

**PROCEDIMIENTOS DE LA REUNIÓN:** *Todos los puntos del orden del día estarán abiertos a comentarios públicos antes de que se tome la decisión final. Se solicita a los ciudadanos que deseen introducir material escrito en el registro de la reunión pública sobre cualquier tema que proporcionen una copia del material escrito al Director de Servicios Administrativos / Secretario de la Ciudad antes de la fecha de la reunión para que el material pueda distribuirse al Concejo Municipal antes de la reunión. Los oradores deben limitar los comentarios al tema tal como aparece en el programa y permanecer dentro de un límite de tres minutos. El alcalde tiene la discreción de limitar el tiempo total de discusión para un tema.*

#### SOLICITUDES DE LA LEY DE ESTADOUNIDENSES CON DISCAPACIDADES (ADA)

Si necesita modificaciones relacionadas con la discapacidad, incluidas ayudas o servicios auxiliares, para participar en esta reunión, comuníquese con Melissa Swanson, Directora de Servicios Administrativos/Secretaria Municipal en el Ayuntamiento de Clearlake, 14050 Olympic Drive, Clearlake, California 95422, teléfono (707) 994-8201, ext 106, o por correo electrónico a [mswanson@clearlake.ca.us](mailto:mswanson@clearlake.ca.us) al menos 72 horas antes de la reunión, para dar tiempo a proporcionar adaptaciones especiales.

#### INFORMES DEL ORDEN DEL DÍA

Los informes del personal técnico sobre cada tema del programa pueden examinarse en [www.clearlake.ca.us](http://www.clearlake.ca.us). Cualquier escrito o documento relacionado con un tema de sesión abierta proporcionado a la mayoría del Concejo Municipal menos de 72 horas antes de la reunión, estará disponible para inspección pública en el sitio web de la Ciudad en [www.clearlake.ca.us](http://www.clearlake.ca.us).

**Enlace de zoom:** <https://clearlakeca.zoom.us/j/82760926596>

#### A.PASE DE LISTA

## **B. JURAMENTO DE LEALTAD**

**C. INVOCACIÓN/MOMENTO DE SILENCIO:** *El Concejo Municipal invita a los miembros del clero, así como a los miembros interesados del público en la Ciudad de Clearlake, a ofrecer voluntariamente una invocación antes del comienzo de sus reuniones para el beneficio y la bendición del Concejo Municipal. Esta oportunidad es voluntaria y las invocaciones deben ser de menos de tres minutos, ofrecidas en un tono solemne y respetuoso, y dirigidas al Ayuntamiento. Los oradores vocacionales que no cumplan con estas simples reglas de respeto y brevedad recibirán una advertencia y / o no serán invitados a proporcionar una invocación posterior por un período de tiempo razonable, según lo determine la Ciudad lo determine. Esta política no tiene la intención, y no se implementará ni interpretará de ninguna manera, de afiliarse al Concejo Municipal con, ni expresar la preferencia del Concejo Municipal por, ninguna fe o denominación religiosa. Más bien, esta política tiene la intención de reconocer y expresar el respeto del Concejo Municipal por la diversidad de denominaciones religiosas y fe representadas y practicadas entre los ciudadanos de Clearlake. Si un orador vocacional programado no aparece en la reunión programada, el alcalde pedirá que el Concejo Municipal observe un momento de silencio en lugar de la invocación. Más información sobre la política de invocación de la Ciudad está disponible a petición comunicándose con el Director de Servicios Administrativos/Secretario de la Ciudad al (707) 994-8201x106 o por correo electrónico a [mwsanson@clearlake.ca.us](mailto:mwsanson@clearlake.ca.us).*

**D. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA** *(Este es el momento de las modificaciones del orden del día.)*

## **E. PRESENTACIONES**

1. Presentación de una proclamación en memoria del juez retirado Richard Freeborn
2. Presentación a empleados y voluntarios de la ciudad en reconocimiento a su servicio
3. Presentación de una proclamación que declara enero de 2023 como el Mes de Concientización sobre la Trata de Personas
4. Actualización sobre recreación y eventos

**F. COMENTARIO PÚBLICO:** *Este es el momento para que cualquier miembro del público se dirija al Concejo Municipal sobre cualquier asunto que no esté en la agenda que esté dentro de la jurisdicción de la Ciudad. **La Ley Brown, con excepciones limitadas, no permite que el Consejo o el personal discutan temas planteados bajo Comentarios Públicos.** El Consejo no puede adoptar medidas sobre temas que no sean del programa. Las inquietudes pueden remitirse al personal o incluirse en la siguiente agenda disponible. Tenga en cuenta que también se tomarán comentarios del público sobre cada punto del orden del día. Los comentarios se limitarán a tres (3) minutos por persona.*

**G. ORDEN DEL DÍA DEL CONSENTIMIENTO:** *Todos los puntos enumerados en el orden del día del consentimiento se consideran de naturaleza rutinaria y serán aprobados por una moción. Estos temas no se examinarán por separado a menos que un miembro del Consejo solicite otra cosa, o si el personal ha solicitado un cambio en el marco de la aprobación del orden del día, en cuyo caso el tema se eliminará para su examen por separado. Cualquier punto así eliminado será tratado después de la moción para aprobar la Agenda de Consentimiento.*

5. Autorización del acuerdo con American Ramp Company para servicios de diseño para el proyecto Austin Skate Park  
Acción recomendada: Aprobar el contrato con American Ramp Company por un monto de \$ 43,500

6. Warrants

Acción recomendada: Recibir y archivar

7. Enmienda a la Sección 6-2.5 del Plan de Beneficios de Gestión Cuenta de Licencia Ejecutiva para establecer consistencia con los bancos de Licencia Ejecutiva para los empleados de Administración; Resolución No. 2023-04

Acción recomendada: Adoptar resolución

## **H. AUDIENCIA PÚBLICA**

8. Consideración de la segunda lectura para la aceptación e implementación de los Códigos Estándar de Construcción de California (CBSC) de 2022 y adopción por referencia de los Códigos Uniformes de Piscinas, Spas / Jacuzzis de 2021; Códigos Uniformes de Solar, Hidrónica y Geotermia de 2021; Códigos Internacionales de Construcción (IBC) de 2021; Códigos Residenciales Internacionales (IRC) de 2021 y los Códigos Internacionales de Incendios (IFC) de 2021.

Acción recomendada: Adoptar la Resolución CC 2022-69, una resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Clearlake que aprueba la aceptación e implementación como se describe en la Ordenanza No. 267-2023.

9. Consideración de la Resolución 2023-03 que autoriza la extensión del cierre temporal de ciertas carreteras, para reducir los vertidos ilegales y proteger el medio ambiente, y la salud pública y el bienestar  
Acción recomendada: Adoptar la Resolución 2023-03

## **I. NEGOCIOS**

10. Consideración del Acuerdo de Servicios de Empleo con Timothy Hobbs como Jefe de Policía  
Acción recomendada: Aprobar el Acuerdo de Servicios de Empleo para Jefe de Policía con Timothy Hobbs

11. 2023 Nombramientos de Alcaldes

Acción recomendada: Por moción, ratificar los Nombramientos de Alcaldes 2023

12. Consideración de nombrar concejales como representantes de la División CalCities Redwood Empire, Resolución No. 2023-01: Una resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Clearlake nombrando representantes para representar y votar en nombre de la Ciudad en las reuniones de negocios de CalCities, Redwood Empire Division y representar a la Ciudad y votar en las reuniones del Comité Legislativo de la División

Acción recomendada: Ratificar los nombramientos del alcalde Perdock y adoptar una resolución

13.Nombramientos para el Comité de Supervisión de la Medida V por los miembros del Consejo Cremer y Slooten

**K.FUTUROS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA**

**L.SESIÓN CERRADA**

- (14) Conferencia con un asesor legal de conformidad con la Sección 54956.9 (b) del Código de Gobierno: Un caso potencial
  
- (15) Conferencia con Asesor Legal- Litigios Existentes: De conformidad con la Sección 54956.9(d)(1) del Código de Gobierno: Nombre del caso: Ciudad de Clearlake v. Testate & Intestate Successors of Bailey Lumbers Co., et al., Caso No. CV421697, Tribunal Superior del Condado de Lake

**M.ANUNCIO DE LA ADOPCIÓN DE MEDIDAS EN SESIÓN PRIVADA**

**N.APLAZAMIENTO**

PUBLICADO: enero 2, 2023

POR:



---

Melissa Swanson, Directora de Servicios  
Administrativos/Secretaria Municipal

Descargo de responsabilidad: Esta agenda se ha traducido para mejorar el acceso público. Las agendas traducidas se proporcionan como cortesía y no constituyen un aviso legal de la reunión o de los temas que se están discutiendo. En caso de discrepancia o si se necesita una aclaración, prevalecerá la agenda en inglés.