



## CITY COUNCIL REGULAR MEETING

Clearlake City Hall Council Chambers

14050 Olympic Dr, Clearlake, CA

Thursday, October 03, 2024

Regular Meeting 6:00 PM

---

The City Council meetings are viewable in person in the Council Chambers, via livestreaming on the City's YouTube Channel ([https://www.youtube.com/channel/UCTyifT\\_nKS-3woxEu1ilBXA](https://www.youtube.com/channel/UCTyifT_nKS-3woxEu1ilBXA)) or "Lake County PEG TV Live Stream" at <https://www.youtube.com/user/LakeCountyPegTV/featured> and the public may participate through Zoom at the link listed below. The public will not be allowed to provide verbal comment during the meeting if attending via Zoom. The public can submit comments in writing for City Council consideration by commenting via the Q&A function in the Zoom platform or by sending comments to the Administrative Services Director/City Clerk at [mswanson@clearlake.ca.us](mailto:mswanson@clearlake.ca.us). To give the City Council adequate time to review your comments, you must submit your written emailed comments prior to 4:00 p.m. on the day of the meeting.

---

### AGENDA

**MEETING PROCEDURES:** *All items on agenda will be open for public comments before final action is taken. Citizens wishing to introduce written material into the record at the public meeting on any item are requested to provide a copy of the written material to the Administrative Services Director/City Clerk prior to the meeting date so that the material may be distributed to the City Council prior to the meeting. Speakers must restrict comments to the item as it appears on the agenda and stay within a three minutes time limit. The Mayor has the discretion of limiting the total discussion time for an item.*

*Pursuant to Senate Bill 1100 and the City Council Norms and Procedures, any member of the public making personal, impertinent, and/or slanderous or profane remarks, or who becomes boisterous or belligerent while addressing the City Council, staff or general public, or while attending the City Council meeting and refuses to come to order at the direction of the Mayor/Presiding Officer, shall be removed from the Council Chambers or the Zoom by the sergeant-at-arms or the City Clerk and may be barred from further attendance before the Council during that meeting. Unauthorized remarks from the audience, stamping of feet, whistles, yells, and similar demonstrations shall not be permitted by the Mayor/Presiding Officer. The Mayor/Presiding Officer may direct the sergeant-at-arms to remove such offenders from the room.*

### AMERICANS WITH DISABILITY ACT (ADA) REQUESTS

If you need disability related modification, including auxiliary aids or services, to participate in this meeting, please contact Melissa Swanson, Administrative Services Director/City Clerk at the Clearlake City Hall, 14050 Olympic Drive, Clearlake, California 95422, phone (707) 994-8201, ext 106, or via email at [mswanson@clearlake.ca.us](mailto:mswanson@clearlake.ca.us) at least 72 hours prior to the meeting, to allow time to provide for special accommodations.

**AGENDA REPORTS**

Staff reports for each agenda item are available for review at [www.clearlake.ca.us](http://www.clearlake.ca.us). Any writings or documents pertaining to an open session item provided to a majority of the City Council less than 72 hours prior to the meeting, shall be made available for public inspection on the City's website at [www.clearlake.ca.us](http://www.clearlake.ca.us).

**Zoom Link:**

Join from a PC, Mac, iPad, iPhone or Android device:

Please click this URL to join.

<https://clearlakeca.zoom.us/j/84336631409?pwd=S44mMzS2aTTw7aOnpmHzadKyBpECtQ.1>

Passcode: 879061

Or One tap mobile:

+16694449171,,84336631409# US

+12532158782,,84336631409# US (Tacoma)

Or join by phone:

Dial(for higher quality, dial a number based on your current location):

US: +1 669 444 9171 or +1 253 215 8782 or +1 346 248 7799 or +1 719 359 4580 or +1 720 707 2699 or +1 253 205 0468 or +1 312 626 6799 or +1 360 209 5623 or +1 386 347 5053 or +1 507 473 4847 or +1 564 217 2000 or +1 646 558 8656 or +1 646 931 3860 or +1 689 278 1000 or +1 301 715 8592 or +1 305 224 1968 or +1 309 205 3325

Webinar ID: 843 3663 1409

International numbers available: <https://clearlakeca.zoom.us/j/84336631409>

**A. ROLL CALL****B. PLEDGE OF ALLEGIANCE**

**C. INVOCATION/MOMENT OF SILENCE:** *The City Council invites members of the clergy, as well as interested members of the public in the City of Clearlake, to voluntarily offer an invocation before the beginning of its meetings for the benefit and blessing of the City Council. This opportunity is voluntary and invocations are to be less than three minutes, offered in a solemn and respectful tone, and directed at the City Council. Invocational speakers who do not abide by these simple rules of respect and brevity shall be given a warning and/or not invited back to provide a subsequent invocation for a reasonable period of time, as determined appropriate by the City. This policy is not intended, and shall not be implemented or construed in any way, to affiliate the City Council with, nor express the City Council's preference for, any faith or religious denomination. Rather, this policy is intended to acknowledge and express the City Council's respect for the diversity of religious denominations and faith represented and practiced among the citizens of Clearlake. If a scheduled*

*invocational speaker does not appear at the scheduled meeting, the Mayor will ask that the City Council observe a moment of silence in lieu of the invocation. More information about the City's invocation policy is available upon request by contacting the Administrative Services Director/City Clerk at (707) 994-8201x106 or via email at [mwsanson@clearlake.ca.us](mailto:mwsanson@clearlake.ca.us).*

**D. ADOPTION OF THE AGENDA** *(This is the time for agenda modifications.)*

**E. PRESENTATIONS**

1. Presentation of October's Adoptable Dogs
2. Presentation of a Proclamation Declaring October 2024 as Domestic Violence Awareness Month
3. Presentation of a Proclamation Declaring October 2024 as Breast Cancer Awareness Month

**F. PUBLIC COMMENT:** *This is the time for any member of the public to address the City Council on any matter not on the agenda that is within the subject matter jurisdiction of the City. **The Brown Act, with limited exceptions, does not allow the Council or staff to discuss issues brought forth under Public Comment.** The Council cannot take action on non-agenda items. Concerns may be referred to staff or placed on the next available agenda. Please note that comments from the public will also be taken on each agenda item. Comments shall be limited to three (3) minutes per person.*

**G. CONSENT AGENDA:** *All items listed under the Consent Agenda are considered to be routine in nature and will be approved by one motion. There will be no separate discussion of these items unless a member of the Council requests otherwise, or if staff has requested a change under Adoption of the Agenda, in which case the item will be removed for separate consideration. Any item so removed will be taken up following the motion to approve the Consent Agenda.*

4. Minutes  
Recommended Action: Receive and file
5. Road closure for the 2024 Robert Viramontes Memorial Soap Box Derby to be held on October 19, 2024.  
Recommended action: Approve Resolution number 2024-40 approving the road Closure on October 19, 2024 for the Robert Viramontes Memorial Soap Box Derby.
6. Road closure for the 2024 Trunk or Treat Event to be held on October 31, 2024.  
Recommended action: Approve Resolution number 2024-41 approving the road Closure on October 31, 2024 for the Trunk or Treat Event.
7. Authorization of an Amendment of Contract with Square Signs LLC for the Digital Marquee Signs Project  
Recommended Action: Move to amend the contract with Square Signs LLC in the amount of \$109,852.50.

- 8. Continuation of Director of Emergency Services/City Manager Proclamation Declaring a Local Emergency for Winter Storms  
Recommended Action: Continue declaration of emergency
- 9. Warrants  
Recommended Action: Receive and file
- 10. Adopt Resolution 2024-43 Renewing Ordinance 261-2022 and Approval of the Clearlake Police Department Military Equipment Report
- 11. Minutes  
Recommended Action: Receive and file

**H. BUSINESS**

- 12. Discussion and Consideration of Resolution 2024-42 Granting Consent to the County of Lake to Establish the Lake County Hospital Improvement District  
Recommended Action: Adopt Resolution 2024-42
- 13. Update on the Boyles Fire  
Recommended Action: Direction to Staff

**I. CITY MANAGER AND COUNCILMEMBER REPORTS**

**J. FUTURE AGENDA ITEMS**

**K. CLOSED SESSION**

(14) Conference with Legal Counsel: Existing Litigation: Pursuant to Government Code Section 54956.9(d)(1): Case No. CV-425596: City of Clearlake v. Highlands Mutual Water Company, et al., Lake County Superior Court

**L. ANNOUNCEMENT OF ACTION FROM CLOSED SESSION**

**M. ADJOURNMENT**

POSTED: September 30, 2024

BY:



---

Melissa Swanson, Administrative Services Director/City Clerk



REUNIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Sala del Consejo del Ayuntamiento de Clearlake

14050 Olympic Dr, Clearlake, California

Jueves, 03 de octubre de 2024

Reunión ordinaria 6:00 PM

---

Las reuniones del Ayuntamiento se pueden ver en persona en la Sala del Ayuntamiento, a través de transmisión en vivo en el Canal de YouTube de la Ciudad ([https://www.youtube.com/channel/UCTyifT\\_nKS-3woxEu1iIBXA](https://www.youtube.com/channel/UCTyifT_nKS-3woxEu1iIBXA)) o "Transmisión en vivo de Lake County PEG TV" en <https://www.youtube.com/user/LakeCountyPegTV/featured> El público puede participar a través de Zoom en el enlace que se incluye a continuación. No se permitirá que el público brinde comentarios verbales durante la reunión si asiste a través de Zoom. El público puede enviar comentarios por escrito para que el Ayuntamiento los considere mediante la función de preguntas y respuestas en la plataforma Zoom o enviando comentarios al Director de Servicios Administrativos/Secretario Municipal a [mmswanson@clearlake.ca.us](mailto:mmswanson@clearlake.ca.us). Para darle al Concejo Municipal tiempo suficiente para revisar sus comentarios, debe enviar sus comentarios escritos por correo electrónico antes de las 4:00 p. m. del día de la reunión.

---

ORDEN DEL DÍA

PROCEDIMIENTOS DE LA REUNIÓN: Todos los puntos de la agenda estarán abiertos a comentarios públicos antes de que se tome una decisión final. Se solicita a los ciudadanos que deseen presentar material escrito para que se incluya en el acta de la reunión pública sobre cualquier punto que proporcionen una copia del material escrito al Director de Servicios Administrativos/ Secretario Municipal antes de la fecha de la reunión para que el material pueda distribuirse al Concejo Municipal antes de la reunión. Los oradores deben limitar sus comentarios al tema que aparece en el orden del día y no exceder el límite de tiempo de tres minutos. El alcalde tiene la facultad de limitar el tiempo total de discusión de un tema.

De conformidad con el Proyecto de Ley Senatorial 1100 y las Normas y Procedimientos del Concejo Municipal, cualquier miembro del público que haga comentarios personales, impertinentes y/o calumniosos o profanos, o que se vuelva bullicioso o beligerante mientras se dirige al Concejo Municipal, al personal o al público en general, o mientras asiste a la reunión del Concejo Municipal y se niegue a entrar en orden por orden del Alcalde/Presidente, será expulsado de la Sala del Concejo o de Zoom por el sargento de armas o el Secretario Municipal y se le podrá prohibir volver a asistir al Concejo durante esa reunión. El Alcalde/ Presidente no permitirá comentarios no autorizados de la audiencia, pisadas, silbidos, gritos y manifestaciones similares. El Alcalde/Presidente puede ordenar al sargento de armas que expulse a dichos infractores de la sala.

SOLICITUDES DE LA LEY PARA ESTADOUNIDENSES CON DISCAPACIDAD (ADA)

Si necesita una modificación relacionada con una discapacidad, incluidas ayudas o servicios auxiliares, para participar en esta reunión, comuníquese con Melissa Swanson, Directora de Servicios Administrativos/Secretaria Municipal en el Ayuntamiento de Clearlake, 14050 Olympic Drive, Clearlake, California 95422, teléfono (707) 994-8201, ext 106, o por correo electrónico a [mmswanson@clearlake.ca.us](mailto:mmswanson@clearlake.ca.us) al menos 72 horas antes de la reunión, para tener tiempo de proporcionar adaptaciones especiales.

---

## INFORMES DE LA AGENDA

Los informes del personal sobre cada tema de la agenda están disponibles para su revisión en [www.clearlake.ca.us](http://www.clearlake.ca.us). Todos los escritos o documentos relacionados con un tema de sesión abierta que se proporcionen a la mayoría del Concejo Municipal con menos de 72 horas de anticipación a la reunión se pondrán a disposición del público para su inspección en el sitio web de la Ciudad en [www.clearlake.ca.us](http://www.clearlake.ca.us).

Enlace de Zoom:

Únase desde una PC, Mac, iPad, iPhone o dispositivo Android:

Haga clic en esta URL para unirse:

<https://clearlakeca.zoom.us/j/84336631409?pwd=S44mMzS2aTTw7aOnpmHzadKyBpECtQ.1>

Código de acceso: 879061

O con un solo toque en el móvil:

+16694449171,,84336631409# EE. UU.

+12532158782,,84336631409# EE. UU. (Tacoma)

O únete por teléfono:

Marcar (para mayor calidad, marque un número según su ubicación actual):

EE. UU.: +1 669 444 9171 o +1 253 215 8782 o +1 346 248 7799 o +1 719 359 4580 o +1 720 707  
2699 o +1 253 205 0468 o +1 312 626 6799 o +1 360 209 5623 o +1 386 347 5053 o +1 507 473  
4847 o +1 564 217 2000 o +1 646 558 8656 o +1 646 931 3860 o +1 689 278 1000 o +1 301 715  
8592 o +1 305 224 1968 o +1 309 205 3325

ID del seminario web: 843 3663 1409

Números internacionales disponibles: <https://clearlakeca.zoom.us/j/kbGMJgJ6YN>

A. LISTA

B. JURAMENTO DE BANDERA

C. INVOCACIÓN/MOMENTO DE SILENCIO: El Ayuntamiento invita a los miembros del clero, así como a los miembros interesados del público en la Ciudad de Clearlake, a ofrecer voluntariamente una invocación antes del inicio de sus reuniones para el beneficio y la bendición del Ayuntamiento. Esta oportunidad es voluntaria y las invocaciones deben durar menos de tres minutos, ofrecerse en un tono solemne y respetuoso y estar dirigidas al Ayuntamiento. Los oradores de invocaciones que no cumplan con estas sencillas reglas de respeto y brevedad recibirán una advertencia y/o no serán invitados a brindar una invocación posterior durante un período de tiempo razonable, según lo determine la Ciudad. Esta política no tiene la intención, y no se implementará ni interpretará de ninguna manera, de afiliarse al Ayuntamiento con, ni expresar la preferencia del Ayuntamiento por, ninguna fe o denominación religiosa. Más bien, esta política tiene la intención de reconocer y expresar el respeto del Ayuntamiento por la diversidad de denominaciones religiosas y la fe representada y practicada entre los ciudadanos de Clearlake. Si se programa una invocación,

Si el orador de la invocación no se presenta a la reunión programada, el Alcalde solicitará que el Ayuntamiento observe un momento de silencio en lugar de la invocación. Puede obtener más información sobre la política de invocación de la ciudad si la solicita comunicándose con el Director de Servicios Administrativos/Secretario Municipal al (707) 994-8201x106 o por correo electrónico a [mswanson@clearlake.ca.us](mailto:mswanson@clearlake.ca.us).

---

D. ADOPCIÓN DE LA AGENDA (Es el momento de realizar modificaciones a la agenda).

#### E. PRESENTACIONES

1. Presentación de los perros adoptables del mes de octubre
2. Presentación de una Proclamación que declara el mes de octubre de 2024 como Día de Concientización sobre la Violencia Doméstica Mes
3. Presentación de una Proclamación que declara el mes de octubre de 2024 como Mes de Concientización sobre el Cáncer de Mama

F. COMENTARIOS PÚBLICOS: Este es el momento para que cualquier miembro del público se dirija al Concejo Municipal sobre cualquier asunto que no esté en la agenda y que esté dentro de la jurisdicción temática de la Ciudad. La Ley Brown, con excepciones limitadas, no permite que el Concejo o el personal discutan asuntos presentados en el marco de los Comentarios Públicos. El Concejo no puede tomar medidas sobre temas que no estén en la agenda. Las inquietudes pueden ser remitidas al personal o colocadas en la próxima agenda disponible. Tenga en cuenta que también se aceptarán comentarios del público sobre cada tema de la agenda. Los comentarios se limitarán a tres (3) minutos por persona.

G. ORDEN DEL DÍA POR CONSENTIMIENTO: Todos los temas enumerados en el Orden del Día por Consentimiento se consideran de naturaleza rutinaria y se aprobarán mediante una moción. No habrá un debate por separado sobre estos temas a menos que un miembro del Consejo solicite lo contrario, o si el personal ha solicitado un cambio en virtud de la Adopción del Orden del Día, en cuyo caso el tema se eliminará para su consideración por separado. Cualquier tema eliminado de esta manera se tratará después de la moción para aprobar el Orden del Día por Consentimiento.

#### 4. Minutos

Acción recomendada: Recibir y archivar

5. Cierre de carretera para el Robert Viramontes Memorial Soap Box Derby 2024 que se llevará a cabo en octubre 19, 2024.

Acción recomendada: Aprobar la Resolución número 2024-40 que aprueba el cierre de la carretera el 19 de octubre de 2024 para el Robert Viramontes Memorial Soap Box Derby.

6. Cierre de carreteras para el evento Trunk or Treat 2024 que se llevará a cabo el 31 de octubre de 2024.

Acción recomendada: Aprobar la Resolución número 2024-41 que aprueba el Cierre de la vía el 31 de octubre de 2024 para el Evento Trunk or Treat.

7. Autorización de una modificación del contrato con Square Signs LLC para la marquesina digital

Proyecto Señales

Acción recomendada: Proponer modificar el contrato con Square Signs LLC por un monto de \$109,852.50.

8. Continuación de la Proclamación del Director de Servicios de Emergencia/Administrador de la Ciudad que declara un estado local Emergencia por tormentas invernales  
Acción recomendada: Continuar con la declaración de emergencia

9. Garantías  
Acción recomendada: Recibir y archivar

10. Adoptar la Resolución 2024-43 que renueva la Ordenanza 261-2022 y aprobar el Informe sobre el equipo militar del Departamento de Policía de Clearlake

11. Minutos  
Acción recomendada: Recibir y archivar

#### H. NEGOCIOS

12. Discusión y consideración de la Resolución 2024-42 que otorga el consentimiento al condado de Lake para establecer el Distrito de Mejora del Hospital del Condado de Lake  
Acción recomendada: Adoptar la Resolución 2024-42

13. Actualización sobre el incendio de Boyles  
Acción recomendada: Instrucciones al personal

#### I. INFORMES DEL ADMINISTRADOR DE LA CIUDAD Y DE LOS CONCEJALES

#### J. FUTUROS TEMAS DE LA AGENDA

#### K. SESIÓN CERRADA

(14) Conferencia con el asesor jurídico: Litigios existentes: De conformidad con la Sección del Código de Gobierno 54956.9(d)(1): Caso n.º CV-425596: Ciudad de Clearlake contra Highlands Mutual Water Company, et al., Tribunal Superior del condado de Lake

#### L. ANUNCIO DE ACCIÓN DE LA SESIÓN CERRADA

#### M. APLAZAMIENTO

PUBLICADO: 30 de septiembre de 2024

POR:



Melissa Swanson, directora de servicios administrativos/secretaria municipal