



CITY COUNCIL REGULAR MEETING

Clearlake City Hall Council Chambers

14050 Olympic Dr, Clearlake, CA

Thursday, November 07, 2024

Regular Meeting 6:00 PM

The City Council meetings are viewable in person in the Council Chambers, via livestreaming on the City's YouTube Channel (https://www.youtube.com/channel/UCTyifT_nKS-3woxEu1ilBXA) or "Lake County PEG TV Live Stream" at <https://www.youtube.com/user/LakeCountyPegTV/featured> and the public may participate through Zoom at the link listed below. The public will not be allowed to provide verbal comment during the meeting if attending via Zoom. The public can submit comments in writing for City Council consideration by commenting via the Q&A function in the Zoom platform or by sending comments to the Administrative Services Director/City Clerk at mSwanson@clearlake.ca.us. To give the City Council adequate time to review your comments, you must submit your written emailed comments prior to 4:00 p.m. on the day of the meeting.

AGENDA

MEETING PROCEDURES: *All items on agenda will be open for public comments before final action is taken. Citizens wishing to introduce written material into the record at the public meeting on any item are requested to provide a copy of the written material to the Administrative Services Director/City Clerk prior to the meeting date so that the material may be distributed to the City Council prior to the meeting. Speakers must restrict comments to the item as it appears on the agenda and stay within a three minutes time limit. The Mayor has the discretion of limiting the total discussion time for an item.*

Pursuant to Senate Bill 1100 and the City Council Norms and Procedures, any member of the public making personal, impertinent, and/or slanderous or profane remarks, or who becomes boisterous or belligerent while addressing the City Council, staff or general public, or while attending the City Council meeting and refuses to come to order at the direction of the Mayor/Presiding Officer, shall be removed from the Council Chambers or the Zoom by the sergeant-at-arms or the City Clerk and may be barred from further attendance before the Council during that meeting. Unauthorized remarks from the audience, stamping of feet, whistles, yells, and similar demonstrations shall not be permitted by the Mayor/Presiding Officer. The Mayor/Presiding Officer may direct the sergeant-at-arms to remove such offenders from the room.

AMERICANS WITH DISABILITY ACT (ADA) REQUESTS

If you need disability related modification, including auxiliary aids or services, to participate in this meeting, please contact Melissa Swanson, Administrative Services Director/City Clerk at the Clearlake City Hall, 14050 Olympic Drive, Clearlake, California 95422, phone (707) 994-8201, ext 106, or via email at mSwanson@clearlake.ca.us at least 72 hours prior to the meeting, to allow time to provide for special accommodations.

AGENDA REPORTS

Staff reports for each agenda item are available for review at www.clearlake.ca.us. Any writings or documents pertaining to an open session item provided to a majority of the City Council less than 72 hours prior to the meeting, shall be made available for public inspection on the City's website at www.clearlake.ca.us.

Zoom Link:

Join from a PC, Mac, iPad, iPhone or Android device:

Please click this URL to join.

<https://clearlakeca.zoom.us/j/87021491022?pwd=Ddw50sigkgubhsKWBsBt5xotviVa8R.1>

Passcode: 946430

Or One tap mobile:

+16694449171,,87021491022# US

+17193594580,,87021491022# US

Or join by phone:

Dial(for higher quality, dial a number based on your current location):

US: +1 669 444 9171 or +1 719 359 4580 or +1 720 707 2699 or +1 253 205 0468 or +1 253 215 8782 or +1 346 248 7799 or +1 564 217 2000 or +1 646 558 8656 or +1 646 931 3860 or +1 689 278 1000 or +1 301 715 8592 or +1 305 224 1968 or +1 309 205 3325 or +1 312 626 6799 or +1 360 209 5623 or +1 386 347 5053 or +1 507 473 4847

Webinar ID: 870 2149 1022

A. ROLL CALL

B. PLEDGE OF ALLEGIANCE

C. INVOCATION/MOMENT OF SILENCE: *The City Council invites members of the clergy, as well as interested members of the public in the City of Clearlake, to voluntarily offer an invocation before the beginning of its meetings for the benefit and blessing of the City Council. This opportunity is voluntary and invocations are to be less than three minutes, offered in a solemn and respectful tone, and directed at the City Council. Invocational speakers who do not abide by these simple rules of respect and brevity shall be given a warning and/or not invited back to provide a subsequent invocation for a reasonable period of time, as determined appropriate by the City. This policy is not intended, and shall not be implemented or construed in any way, to affiliate the City Council with, nor express the City Council's preference for, any faith or religious denomination. Rather, this policy is intended to acknowledge and express the City Council's respect for the diversity of religious denominations and faith represented and practiced among the citizens of Clearlake. If a scheduled invocational speaker does not appear at the scheduled meeting, the Mayor will ask that the City Council observe a moment of silence in lieu of the invocation. More information about the City's*

invocation policy is available upon request by contacting the Administrative Services Director/City Clerk at (707) 994-8201x106 or via email at mswanson@clearlake.ca.us.

D. ADOPTION OF THE AGENDA *(This is the time for agenda modifications.)*

E. PRESENTATIONS

1. Presentation of November's Adoptable Dogs
2. Swearing In of New Police Department Employees
3. Presentation by Executive Vice Chancellor Dr. Lizette Navarette and Dean Korinda Ebenhack of Woodland Community College, Lake County Campus
4. Presentation of Certificates of Appreciation to Trunk or Treat Volunteers and Donors
5. Presentation of Certificates of Appreciation to the Boyles Fire Local Assistance Center Participating Agencies

F. PUBLIC COMMENT: *This is the time for any member of the public to address the City Council on any matter not on the agenda that is within the subject matter jurisdiction of the City. **The Brown Act, with limited exceptions, does not allow the Council or staff to discuss issues brought forth under Public Comment.** The Council cannot take action on non-agenda items. Concerns may be referred to staff or placed on the next available agenda. Please note that comments from the public will also be taken on each agenda item. Comments shall be limited to three (3) minutes per person.*

G. CONSENT AGENDA: *All items listed under the Consent Agenda are considered to be routine in nature and will be approved by one motion. There will be no separate discussion of these items unless a member of the Council requests otherwise, or if staff has requested a change under Adoption of the Agenda, in which case the item will be removed for separate consideration. Any item so removed will be taken up following the motion to approve the Consent Agenda.*

6. Minutes of the September 11, 2024 Lake County Vector Control District Board Meeting
Recommended Action: Receive and file
7. Warrants
Recommended Action: Receive and file
8. Memo Regarding Holiday Closures of City Hall Administration Office
Recommended Action: Receive and file
9. Minutes
Recommended Action: Receive and file
10. Continuation of Director of Emergency Services/City Manager Proclamation Declaring a Local Emergency for Winter Storms
Recommended Action: Continue declaration of emergency

11. Continuation of Director of Emergency Services/City Manager Proclamation Declaring a Local Emergency for the Boyles Fire
Recommended Action: Continue declaration of emergency
12. Authorization of Job Description and Placement into Salary Schedule of the Deputy City Clerk/Human Resources Technician I/II Positions; Resolution No. 2024-49
Recommended Action: Adopt resolution
13. Authorization of the Chief of Crime Reduction and Innovation Job Classification and Placement into the FY 2024/2025 Salary Schedule; Resolution No. 2024-51
Recommended Action: Adopt resolution, authorize the City Manager to make edits based on CalPERS determination, and to negotiate a contract based on qualifications
14. Adoption of the 2nd Amendment to the FY 2024-25 Budget (Resolution 2024-30) Adjusting Appropriations and Revenues, Resolution No. 2024-52
Recommended Action: Adopt resolution

H. BUSINESS

15. Presentation and Acceptance of the Annual Financial Report and Single Audit Report for Fiscal Year 2022-23; Resolution No. 2024-44
Recommended Action: Approve Resolution No. 2024-44 Accepting the Annual Financial Report for the Fiscal Year 2022-2023 and related audit reports referenced.
16. Presentation and Consideration of Establishment of a Regional Housing Trust Fund
Recommended Action: Direction to Staff
17. Discussion and Consideration of Ordinance No. 272-2024, An Ordinance Establishing Article 6-10 of the Clearlake Municipal Code Regulating Tobacco Retailers
Recommended Action: Introduce the Ordinance and hold a first reading, read by title only, and schedule second reading and adoption at a subsequent Council meeting
18. Consideration of Measure V Project Plan Update
Recommended Action: Approve Proposed Measure V Project Plan
19. Update on the Boyles Fire
Recommended Action: Direction to Staff
20. Consideration of Authorization of the Fire Prevention Equipment Operator Position; Resolution No. 2024-50
Recommended Action: Adopt resolution and authorize staff to update the FY 2024/2025 salary schedule

I. PUBLIC HEARING

21. Consideration of Resolution 2024-47 Authorizing the Extension of the Temporary Road Closure of Certain Roads, to Reduce Illegal Dumping and to Protect the Environment, and the

Public Health and Welfare

Recommended Action: Adopt Resolution 2024-47

22. Consideration of Appeals of Orders to Abate for the Properties Located at 16140 Dam Road, 16272 32nd Avenue, 15576 33rd Avenue, 2943 5th Street, 16116 33rd Avenue, 3603 Peony Street, 13790 Sonoma Avenue, 3273 11th Street, 6347 Armijo Avenue, 14045 Hale Street, 14053 Hale Street, 14236 Hale Street, 3180 2nd Street, 3014 5th Street, 13535 Santa Clara Avenue, 5740 Hale Avenue, 16026 25th Avenue, 3971 Pine Avenue and 3783 Cedar Avenue, in Accordance with Clearlake Municipal Code Chapter 10; Resolution No. 2024-48
Recommended Action: Adopt resolution denying appeals

J. CITY MANAGER AND COUNCILMEMBER REPORTS

K. FUTURE AGENDA ITEMS

L. CLOSED SESSION

- (23)** Conference with Labor Negotiators: Pursuant to Government Code Section 54957.6: Agency designated representatives: City Manager Flora; Employee Organization: Unrepresented Employees

M. ANNOUNCEMENT OF ACTION FROM CLOSED SESSION

N. ADJOURNMENT

POSTED: November 2, 2024

BY:



Melissa Swanson, Administrative Services Director/City Clerk



REUNIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL

Sala del Consejo del Ayuntamiento de Clearlake

14050 Olympic Dr, Clearlake, California

Jueves, 07 de noviembre de 2024

Reunión ordinaria 6:00 PM

Las reuniones del Ayuntamiento se pueden ver en persona en la Sala del Consejo, a través de transmisión en vivo en el Canal de YouTube de la Ciudad (https://www.youtube.com/channel/UCTyifT_nKS-3woxEu1ilBXA) o "Transmisión en vivo de Lake County PEG TV" en <https://www.youtube.com/user/LakeCountyPegTV/featured> El público puede participar a través de Zoom en el enlace que se incluye a continuación. No se permitirá que el público brinde comentarios verbales durante la reunión si asiste a través de Zoom. El público puede enviar comentarios por escrito para que el Ayuntamiento los considere mediante la función de preguntas y respuestas en la plataforma Zoom o enviando comentarios al Director de Servicios Administrativos/Secretario Municipal a mswanson@clearlake.ca.us. Para darle al Concejo Municipal tiempo suficiente para revisar sus comentarios, debe enviar sus comentarios escritos por correo electrónico antes de las 4:00 p. m. del día de la reunión.

ORDEN DEL DÍA

PROCEDIMIENTOS DE LA REUNIÓN: Todos los puntos de la agenda estarán abiertos a comentarios públicos antes de que se tome una decisión final. Se solicita a los ciudadanos que deseen presentar material escrito para que se incluya en el acta de la reunión pública sobre cualquier punto que proporcionen una copia del material escrito al Director de Servicios Administrativos/Secretario Municipal antes de la fecha de la reunión para que el material pueda distribuirse al Ayuntamiento antes de la reunión. Los oradores deben limitar sus comentarios al tema que aparece en la agenda y no exceder el límite de tiempo de tres minutos. El Alcalde tiene la facultad de limitar el tiempo total de discusión de un tema.

De conformidad con el Proyecto de Ley Senatorial 1100 y las Normas y Procedimientos del Concejo Municipal, cualquier miembro del público que haga comentarios personales, impertinentes y/o calumniosos o profanos, o que se vuelva bullicioso o beligerante mientras se dirige al Concejo Municipal, al personal o al público en general, o mientras asiste a la reunión del Concejo Municipal y se niega a entrar en orden por orden del Alcalde/Funcionario Presidente, será expulsado de la Sala del Concejo o de Zoom por el sargento de armas o el Secretario Municipal y se le podrá prohibir volver a asistir al Concejo durante esa reunión. El Alcalde/Funcionario Presidente no permitirá comentarios no autorizados de la audiencia, pisadas, silbidos, gritos y demostraciones similares. El Alcalde/Funcionario Presidente puede ordenar al sargento de armas que expulse a dichos infractores de la sala.

SOLICITUDES DE LA LEY PARA ESTADOUNIDENSES CON DISCAPACIDAD (ADA)

Si necesita una modificación relacionada con una discapacidad, incluidas ayudas o servicios auxiliares, para participar en esta reunión, comuníquese con Melissa Swanson, Directora de Servicios Administrativos/Secretaria Municipal en el Ayuntamiento de Clearlake, 14050 Olympic Drive, Clearlake, California 95422, teléfono (707) 994-8201, ext 106, o por correo electrónico a mswanson@clearlake.ca.us al menos 72 horas antes de la reunión, para tener tiempo de proporcionar adaptaciones especiales.

INFORMES DE LA AGENDA

Los informes del personal sobre cada tema de la agenda están disponibles para su revisión en www.clearlake.ca.us. Todos los escritos o documentos relacionados con un tema de sesión abierta que se proporcionen a la mayoría del Concejo Municipal con menos de 72 horas de anticipación a la reunión se pondrán a disposición del público para su inspección en el sitio web de la Ciudad en www.clearlake.ca.us.

Enlace de Zoom:

Únase desde una PC, Mac, iPad, iPhone o dispositivo Android:

Haga clic en esta URL para unirse:

<https://clearlakeca.zoom.us/j/87021491022?pwd=Ddw50sigkubhsKWBsBt5xotviVa8R.1>

Código de acceso: 946430

O con un solo toque en el móvil:

+16694449171,,87021491022# EE. UU.

+17193594580,,87021491022# EE. UU.

O únete por teléfono:

Marcar (para mayor calidad, marque un número según su ubicación actual):

EE. UU.: +1 669 444 9171 o +1 719 359 4580 o +1 720 707 2699 o +1 253 205 0468 o +1 253 215 8782 o +1 346 248 7799 o +1 564 217 2000 o +1 646 558 8656 o +1 646 931 3860 o +1 689 278 1000 o +1 301 715 8592 o +1 305 224 1968 o +1 309 205 3325 o +1 312 626 6799 o +1 360 209 5623 o +1 386 347 5053 o +1 507 473 4847

ID del seminario web: 870 2149 1022

A. LISTA

B. JURAMENTO DE BANDERA

C. INVOCACIÓN/MOMENTO DE SILENCIO: El Ayuntamiento invita a los miembros del clero, así como a los miembros interesados del público en la Ciudad de Clearlake, a ofrecer voluntariamente una invocación antes del inicio de sus reuniones para el beneficio y la bendición del Ayuntamiento. Esta oportunidad es voluntaria y las invocaciones deben durar menos de tres minutos, ofrecerse en un tono solemne y respetuoso, y estar dirigidas al Ayuntamiento. Los oradores de la invocación que no respeten estas sencillas reglas de respeto y brevedad recibirán una advertencia y/o no serán invitados a volver a ofrecer una invocación posterior durante un período de tiempo razonable, según lo determine la Ciudad. Esta política no tiene la intención, y no se implementará ni interpretará de ninguna manera, de afiliarse al Ayuntamiento con, ni expresar la preferencia del Ayuntamiento por, ninguna fe o denominación religiosa. Más bien, esta política tiene la intención de reconocer y expresar el respeto del Ayuntamiento por la diversidad de denominaciones religiosas y la fe representada y practicada entre los ciudadanos de Clearlake. Si un orador invocatorio programado no se presenta a la reunión programada, el Alcalde solicitará que el Ayuntamiento observe un momento de silencio en lugar de la invocación. Más información sobre la invocación de la ciudad

La política de invocación está disponible a pedido comunicándose con el Director de Servicios Administrativos/Secretario Municipal al (707) 994-8201x106 o por correo electrónico a mswanson@clearlake.ca.us

D. ADOPCIÓN DE LA AGENDA (Es el momento de realizar modificaciones a la agenda).

E. PRESENTACIONES

1. Presentación de los perros adoptables del mes de noviembre
2. Juramentación de nuevos empleados del Departamento de Policía
3. Presentación de la Vicerrectora Ejecutiva Dra. Lizette Navarette y la Decana Korinda Ebenhack de Campus del condado de Lake, Woodland Community College
4. Entrega de certificados de agradecimiento a los voluntarios y donantes de Trunk or Treat
5. Entrega de certificados de reconocimiento al Centro de asistencia local de bomberos de Boyles
Agencias participantes

F. COMENTARIOS PÚBLICOS: Este es el momento para que cualquier miembro del público se dirija al Concejo Municipal sobre cualquier asunto que no esté en la agenda y que esté dentro de la jurisdicción temática de la Ciudad. La Ley Brown, con excepciones limitadas, no permite que el Concejo o el personal discutan asuntos presentados en el marco de los Comentarios Públicos. El Concejo no puede tomar medidas sobre temas que no estén en la agenda. Las inquietudes pueden ser remitidas al personal o colocadas en la próxima agenda disponible. Tenga en cuenta que también se aceptarán comentarios del público sobre cada tema de la agenda. Los comentarios se limitarán a tres (3) minutos por persona.

G. ORDEN DEL DÍA POR CONSENTIMIENTO: Todos los temas enumerados en el Orden del Día por Consentimiento se consideran de naturaleza rutinaria y se aprobarán mediante una moción. No habrá un debate por separado sobre estos temas a menos que un miembro del Consejo solicite lo contrario, o si el personal ha solicitado un cambio en virtud de la Aprobación del Orden del Día, en cuyo caso el tema se eliminará para su consideración por separado. Cualquier tema eliminado de esta manera se tratará después de la moción para aprobar el Orden del Día por Consentimiento.

6. Actas de la reunión de la Junta del Distrito de Control de Vectores del Condado de Lake del 11 de septiembre de 2024
Acción recomendada: Recibir y archivar
7. Garantías
Acción recomendada: Recibir y archivar
8. Memorándum sobre el cierre de la oficina de administración del ayuntamiento durante los días festivos
Acción recomendada: Recibir y archivar
9. Minutos
Acción recomendada: Recibir y archivar
10. Continuación de la Proclamación del Director de Servicios de Emergencia/Administrador de la Ciudad que declara un estado local
Emergencia por tormentas invernales
Acción recomendada: Continuar con la declaración de emergencia

11. Continuación de la Proclamación del Director de Servicios de Emergencia/Administrador de la Ciudad que declara un estado local Emergencia por incendio en Boyles
Acción recomendada: Continuar con la declaración de emergencia
12. Autorización de la descripción de puestos y la colocación en la escala salarial de los puestos de secretario municipal adjunto/técnico de recursos humanos I/II; Resolución N.º 2024-49
Acción recomendada: Adoptar la resolución
13. Autorización del Jefe de Reducción del Delito e Innovación Clasificación y Colocación Laboral en la Escala Salarial del Año Fiscal 2024/2025; Resolución No. 2024-51
Acción recomendada: Adoptar la resolución, autorizar al administrador de la ciudad a realizar modificaciones según la determinación de CalPERS y negociar un contrato basado en las calificaciones.
14. Adopción de la 2.ª Enmienda al Presupuesto del año fiscal 2024-25 (Resolución 2024-30)
Asignaciones e Ingresos, Resolución No. 2024-52
Acción recomendada: Adoptar la resolución

H. NEGOCIOS

15. Presentación y aceptación del Informe Financiero Anual y del Informe Único de Auditoría del Ejercicio Fiscal 2022-23; Resolución N° 2024-44
Acción recomendada: Aprobar la Resolución No. 2024-44 Aceptando el Informe Financiero Anual para el Año Fiscal 2022-2023 y los informes de auditoría relacionados a los que se hace referencia.
16. Presentación y consideración de la creación de un Fondo Fiduciario Regional de Vivienda
Acción recomendada: Instrucciones al personal
17. Discusión y consideración de la Ordenanza No. 272-2024, Ordenanza que establece el Artículo 6-10 del Código municipal de Clearlake que regula a los minoristas de tabaco
Acción recomendada: Presentar la Ordenanza y realizar una primera lectura, leer solo el título, y programar una segunda lectura y adopción en una reunión posterior del Consejo.
18. Consideración de la actualización del plan del proyecto de la Medida V
Acción recomendada: Aprobar el plan de proyecto de la Medida V propuesta
19. Actualización sobre el incendio de Boyles
Acción recomendada: Instrucciones al personal
20. Consideración de la Autorización del Puesto de Operador de Equipos de Prevención de Incendios; Resolución N° 2024-50
Acción recomendada: Adoptar una resolución y autorizar al personal a actualizar el cronograma salarial del año fiscal 2024/2025

I. AUDIENCIA PÚBLICA

21. Consideración de la Resolución 2024-47 que autoriza la ampliación de la carretera temporal
Cierre de determinadas carreteras para reducir el vertido ilegal y proteger el medio ambiente, y

Salud pública y bienestar

Acción recomendada: Adoptar la Resolución 2024-47

22. Consideración de apelaciones de órdenes de reducción de la tasa de las propiedades ubicadas en 16140 Dam Road, 16272 32nd Avenue, 15576 33rd Avenue, 2943 5th Street, 16116 33rd Avenue, 3603 Peony Street, 13790 Sonoma Avenue, 3273 11th Street, 6347 Armijo Avenue, 14045 Hale Street, 14053 Hale Street, 14236 Hale Street, 3180 2nd Street, 3014 5th Street, 13535 Santa Clara Avenue, 5740 Hale Avenue, 16026 25th Avenue, 3971 Pine Avenue y 3783 Cedar Avenue, de conformidad con el Capítulo 10 del Código Municipal de Clearlake; Resolución N.º 2024-48

Acción recomendada: Adoptar una resolución que deniegue las apelaciones

J. INFORMES DEL ADMINISTRADOR DE LA CIUDAD Y DE LOS CONCEJALES

K. FUTUROS TEMAS DEL ORDEN DEL DÍA

L. SESIÓN CERRADA

(23) Conferencia con negociadores laborales: De conformidad con la Sección 54957.6 del Código de Gobierno: Representantes designados por la agencia: Administradora de la ciudad Flora; Organización de empleados: Empleados no representados

M. ANUNCIO DE ACCIÓN DE LA SESIÓN CERRADA

N. APLAZAMIENTO

PUBLICADO: 2 de noviembre de 2024

POR:



Melissa Swanson, directora de servicios administrativos/secretaría municipal